



Word jij de nieuwe ondernemer op het Kinderspeelstrand Dorregeest?

Het Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer zoekt een enthousiaste en ondernemende exploitant voor de kiosk aan het populaire recreatiestrand Dorregeest. Een unieke kans op een levendige, zomerse locatie aan het prachtige Uitgeestermeer!



De locatie: strand, water en gezinnen

Het Kinderspeelstrand Dorregeest is een geliefde recreatieplek voor gezinnen uit de regio. Gelegen aan de Parallelweg in Uitgeest, beschikt het terrein over een fijn zandstrand met glijbaan en ligweide, omringd door zwemwater en vaarverkeer. Jaarlijks bezoeken duizenden recreanten deze plek om te spelen, zwemmen, zonnen of een dagje te kamperen.

Vanaf het strand kijk je uit over het Uitgeestermeer en zie je de bootjes voorbij varen. De ontspannen sfeer, het mooie uitzicht en het drukbezochte karakter maken deze locatie ideaal voor een kiosk met verfrissende en lekkere producten.



De kiosk

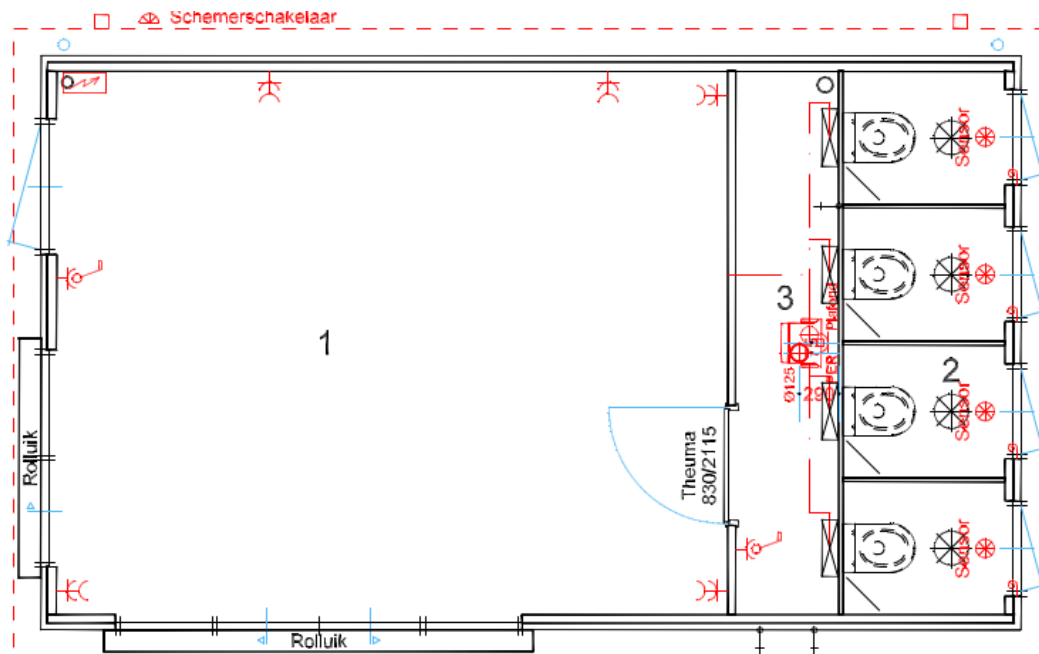
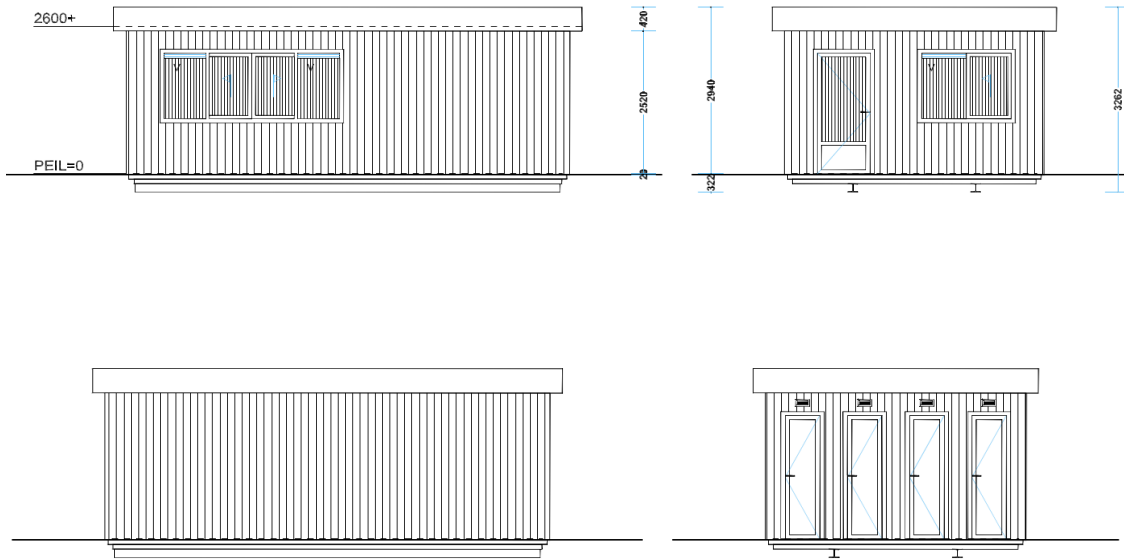
De kiosk bevindt zich direct aan het strand en is perfect geschikt voor de verkoop van:

- Broodjes en snacks
- Ijsjes en snoep
- Frisdrank, koffie en thee
- Andere zomerse lekkernijen

Voorzieningen:

- Verkoop-/opslagruimte van circa 20 m²
- 4 toiletten (verantwoordelijkheid huurder: dagelijks openstellen en schoonmaken tussen 10:00 en 17:00 uur)
- Een bescheiden terras (ter ondersteuning van de verkoop)







Huurvoorwaarden en looptijd

Proefseizoen 2025

- Periode: 15 juli t/m 30 september 2025
- Huur: kosteloos (als proefperiode, zodat de ondernemer laagdrempelig kan opstarten en ervaring kan opdoen met de locatie)

Zomerseizoenen 2026 & 2027

- Periode: jaarlijks van 1 april t/m 30 september
- Huur 2026: € 2.500
- Huur 2027: € 3.500
- Nutsvoorzieningen: € 100 per maand (afrekening op basis van werkelijk gebruik)

De ondernemer zorgt zelf voor de benodigde vergunningen en eventuele ontheffingen. Voor de verkoop van alcoholische dranken geldt een aparte regeling; zie bijlage voor de voorwaarden.

Voor wie is deze kans?

Wij zoeken een enthousiaste ondernemer met:

- Beschikbaarheid tijdens het volledige zomerseizoen
- Ervaring of affiniteit met horeca, recreatie en/of natuur
- Een duurzaam bedrijfsconcept (bijv. afvalscheiding, energiebesparing)
- Ambachtelijk en/of lokaal geproduceerd aanbod
- Ideeën die recreatieve meerwaarde bieden voor bezoekers, zoals kleine activiteiten of extra services

Aanmelden

Interesse? Meld je **uiterlijk 10 juli 2025 vóór 12:00 uur** aan.

Stuur je aanmelding per e-mail naar: vastgoed-rnh@recreatienoordholland.nl

Vermeld als onderwerp: "Kiosk Dorregeest"

Wat ontvangen we graag van jou?

- Een ondernemersplan met:
- Beschrijving van je aanbod en aanpak
- Eventuele extra activiteiten die je wilt organiseren
- Een toelichting op hoe je voldoet aan de volgende beoordelingscriteria:
- Openstelling tijdens het zomerseizoen
- Duurzame exploitatie
- Ambachtelijk/lokaal aanbod



- Affiniteit met horeca/recreatie/natuur
- Toegevoegde waarde voor de bezoeker

Selectieprocedure

Alle aanmeldingen worden zorgvuldig beoordeeld aan de hand van de genoemde criteria. De meest geschikte kandidaat wordt uitgenodigd voor een kennismakingsgesprek. Het recreatieschap streeft ernaar de selectie snel af te ronden.

Definitieve gunning vindt plaats na ondertekening van een huurovereenkomst.

Meer informatie of een kijkje nemen?

Kom gerust langs op recreatieterrein Dorregeest om de locatie zelf te bekijken of bezoek onze website:

www.alkmaarder-enuitgeestermeer.nl

Vragen? Mail ons via vastgoed-rnh@recreatienoordholland.nl

Over deze werving

De werving van een ondernemer voor Kiosk Dorregeest is in opdracht van het Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer uitbesteed aan Recreatie Noord-Holland NV. Alle kosten voor voorbereiding en planontwikkeling zijn voor eigen rekening. Er is geen sprake van een rekenvergoeding.

Maak deel uit van deze unieke strandlocatie aan het Uitgeestermeer!

Een plek vol recreanten, zon, water en kansen – grijp deze ondernemerskansen met beide handen aan!